

# Diagnostic forestier

## DOCOBAS PIETROSELLA

Réunion publique (Etape n°08)

04 avril 2024



# Les étapes du DOCOBAS

La réalisation d'un DOCOBAS se décompose en 5 séquences comprenant chacune une ou plusieurs étapes dont une séquence transversale liée à la mobilisation des acteurs du territoire (Séquence II.).

## I. APPROCHE SENSIBLE

HISTORIQUE ET PERCEPTION DE L'IDENTITE DU TERRITOIRE **1**

## II. INFORMATION INITIALE ET CONTINUE

REUNIONS PUBLIQUES ET COMITES DE PILOTAGE **2** **COPIL**

## III. DIAGNOSTIC

### - CARACTERISATION DES ESPACES AGRICOLES ET FORESTIERS

INVENTAIRE DES POTENTIALITES AGRICOLES ET FORESTIERES **3**

DYNAMIQUES SPATIALES, EVOLUTIONS RECENTES ET CONTEXTE FONCIER **4**

### - CARACTERISATION DES ACTIVITES

PORTRAIT DE L'ACTIVITE AGRICOLE ET SYLVICOLE **5**

PUBLIC CIBLE ET CIRCUITS-COURTS **6**

### - ANALYSE DU POTENTIEL D'INSTALLATION

BILAN DES POTENTIALITES NON EXPLOITEES ET OPPORTUNITES D'INSTALLATION **7**

**COPIL**

## III. RESTITUTION ET APPEL A PROJETS AGRICOLES ET SYLVICOLES

RESTITUTION PUBLIQUE DU DIAGNOSTIC **8**

APPEL A MANIFESTATION D'INTERET **9**

## IV. DEFINITION DE LA STRATEGIE DU TERRITOIRE

CARTOGRAPHIE DES ESPACES A ENJEUX ET DEFINITION D'UNE ORIENTATION **10**

**COPIL**

DELIMITATION DES PERIMETRES D'INTERVENTION ET PLAN D'ACTION **11**

**COPIL**

## V. LA MISE EN PLACE D'UN DISPOSITIF D'EVALUATION

L'EVALUATION **12**

## Phase des diagnostics

Présentation des diagnostics en réunion publique

## Stratégie de territoire



# Présentation du CNPF Corse

Le CNPF Corse, un établissement public au service des propriétaires forestiers privés



*Loi Pisani*



1963

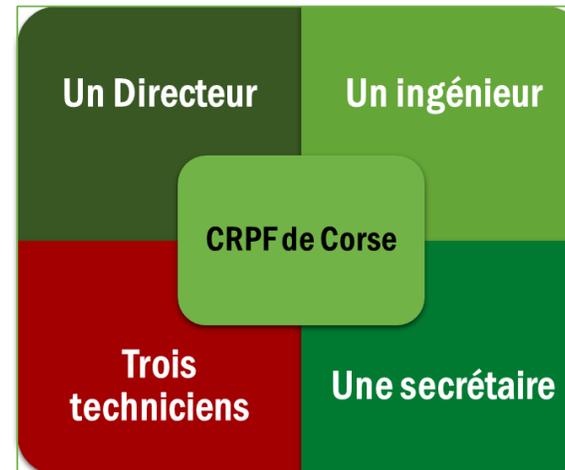
Depuis 1999



*Siège: Ajaccio*

*Antenne: Corte  
Open Spaziu*

*Des conseillers titulaires d'un  
document de gestion durable  
élus par les propriétaires  
forestiers (>4ha)*



# Présentation du CNPF Corse

Le CNPF Corse, un établissement public au service des propriétaires forestiers privés

DOSSIER | ÉLECTIONS

## De nouveaux conseillers de centre au CNPF Corse

En début d'année 2023, les propriétaires forestiers de plus de 4 hectares, ceux possédant un document de gestion durable en cours de validité (CBPS, PSG, RTG) et les représentants d'un groupement forestier ou d'une personne morale, d'une indivision ou d'une co-propriété ont voté pour élire leurs représentants au Conseil de centre de Corse.

Huit conseillers élus au premier trimestre dernier vont désormais siéger au Conseil de centre du CNPF Corse pour une durée de six ans. Celui-ci est composé de quatre membres titulaires (bureau) et de quatre conseillers suppléants.

Le Conseil de centre agréé les Plans Simples de Gestion (PSG), instruit les coupes extraordinaires, statue sur les documents de gestion durable, et détermine les orientations de travail régionales du CNPF Corse.

Les conseillers des délégations du CNPF sont des propriétaires forestiers élus par leurs pairs. Ils acceptent de consacrer du temps pour faire entendre la voix des forestiers et pour défendre les enjeux de la forêt privée. Ils représentent les intérêts de celle-ci dans de nombreuses instances locales, et participent au conseil d'administration du CNPF.

## Une Présidente à la tête du CNPF Corse

Depuis le 3 avril 2023, Paule Nicolai-Pietri est désormais la nouvelle Présidente du CNPF Corse. Vice-Présidente lors de la dernière mandature, elle succède ainsi à Daniel Luccioni. Première Présidente féminine de l'histoire de notre centre régional, elle est également la titulaire du plus important Plan Simple de Gestion de Corse situé sur la commune de Sartène.

**Philippa Sbrescia**  
Technicienne forestière CNPF  
06 99 50 46 37 - philippa.sbrescia@cnpf.fr

## Paule Nicolai-Pietri, Présidente du CNPF Corse Propriétaire forestière à Sartène (PSG)

Pourquoi avez-vous souhaité être Présidente ?

Ma forêt est gérée et exploitée depuis plus d'un siècle et demi, avoir la conscience de l'importance de la forêt et d'en être responsable est donc une histoire de famille. Mon 1<sup>er</sup> Plan Simple de Gestion est de 1<sup>ère</sup> génération, il a été, ainsi que le 2<sup>ème</sup>, élaboré par l'ODARC, aujourd'hui un 3<sup>ème</sup> PSG a succédé aux précédents, il a quant à lui été réalisé par l'expert forestier. C'est donc forte de cette histoire forestière familiale, ainsi que d'un 1<sup>er</sup> mandat au CNPF Corse en tant que 1<sup>ère</sup> Vice-Présidente que j'ai présenté ma candidature à la fonction de Présidente, afin d'aider et de soutenir les propriétaires dans leur volonté de gestion durable et de protection de leur forêt. Je serai leur porte-parole dans la défense et la mise en valeur de leur patrimoine forestier.

Que pensez-vous de la forêt Corse ?

Notre forêt, au-delà de ses aspects topographiques, de ses divers peuplements qui bien évidemment la caractérisent dans ce qui fait la spécificité d'une forêt méditerranéenne, est une réserve économique qui n'a pas encore livré son immense potentiel. Elle est bien évidemment et plus que



Paule Nicolai-Pietri © CNPF

## Elus au conseil de centre

### Les membres du bureau

La Présidente, Paule Nicolai-Pietri préside le Conseil de centre du CNPF en compagnie de trois autres membres :



Marie-France Cristofari © CNPF

**Marie-France Cristofari**  
1<sup>ère</sup> Vice-Présidente  
Propriétaire forestière à Rapaggio et  
Monacia-d'Orezza  
Présidente de l'ASGF de Rapaghu et  
Monacia d'Orezza (PSG)



Michel De Menou © CNPF

**Michel De Menou**  
2<sup>ème</sup> Vice-Président  
Propriétaire forestier à La Porta,  
Quercitello et Poggio-Marinaccio  
(CBPS)



Ignace-François Padovani © CNPF

**Ignace-François Padovani**  
Conseiller titulaire  
Propriétaire forestier à Castineta  
(CBPS)

### Les conseillers suppléants



Jean Quilichini © CNPF

**Jean Quilichini**  
Propriétaire forestier à Sartène  
(PSG)  
Suppléant de Paule Nicolai-Pietri



Noëlle Leca © CNPF

**Noëlle Leca**  
Propriétaire forestière à Cargèse,  
Coggia et Letia  
(CBPS)  
Suppléante de Michel De Menou



Jean-Maurice Galli © CNPF

**Jean-Maurice Galli**  
Représentant de l'indivision Jaubert  
propriétaire forestière à Morosaglia  
(PSG)



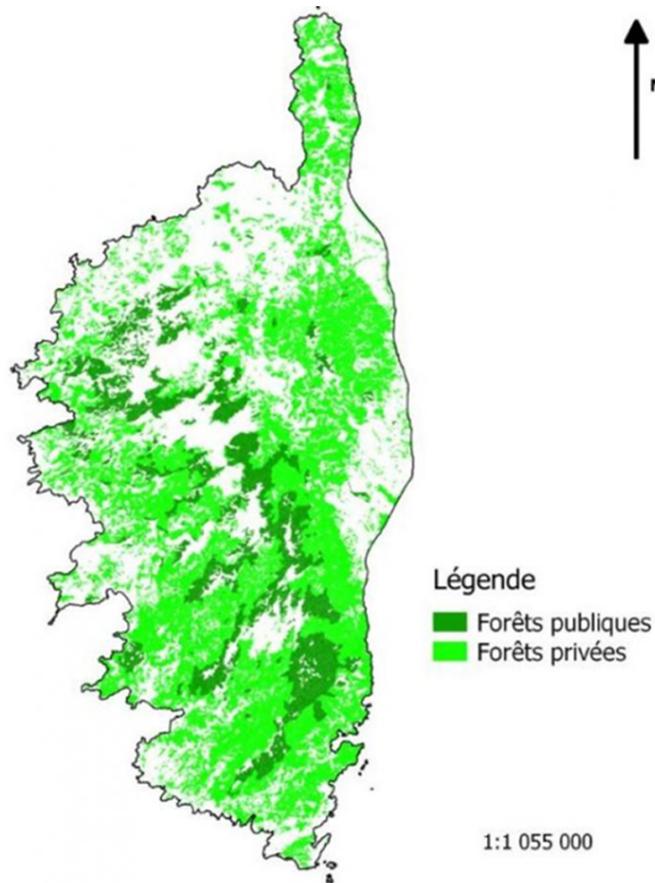
Jean-Darius Sallceti © CNPF

**Jean-Darius Sallceti**  
Propriétaire forestière à Morosaglia  
(CBPS)  
Suppléant d'Ignace-François Padovani



# Présentation de la forêt privée

## Une forêt privée majoritaire sur l'île



577 000 hectares de forêt en Corse  
(IGN – Campagne d’inventaire forestier 2017-2021)

**66% du territoire**

Dont 453 000 hectares de forêt privée **79% des forêts**

- 121 736 ha de chêne vert
- 116 332 ha mélange feuillus (dominance chêne vert)
- 45 344 ha mélange feuillus/conifères
- 25 186 ha de chêne-liège
- 13 484 ha de pin maritime
- 12 081 ha de hêtre
- 6816 ha de pin laricio
- 6801 ha de chêne vert/chêne-liège
- 2131 ha de chêne pubescent
- 1782 ha de pins mélangés
- ~500 ha de châtaignier (taillis)
- 144 ha de sapin/épicéa
- ...





# Présentation des missions

## Participation au développement des territoires

- Animation à l'échelle des massifs (Vezzani, Lévie,...)
- Participation aux DOCOBAS
- Participation au réseau Natura 2000
- Participation à la Défense Forêt Contre les Incendies
- Guides de sylviculture
- Aide au regroupement des propriétaires (ASLGF, ...)
- Participation au CA (ODARC, Office Foncier,...)
- Participation au Comité de Massif, de Bassin



# Présentation des missions

## Développer les documents de gestion durable en forêt privée

Programme National de la Forêt et du Bois  
2014

↓  
Voté le 20 décembre 2023

**Programme Régional Forêt Bois**  
*Etat-Collectivité de Corse*



↓  
**Schéma Régional de Gestion Sylvicole**  
*En réécriture*



↓  
**Plans Simples de Gestion**  
52 PSG pour 4620 hectares

*Agrément*



↓  
**Codes Bonnes Pratiques Sylvicoles +**  
135 CBPS+ pour 1153 hectares

*Enregistrement*



# Les documents de gestion durable

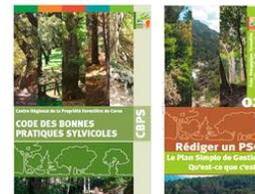
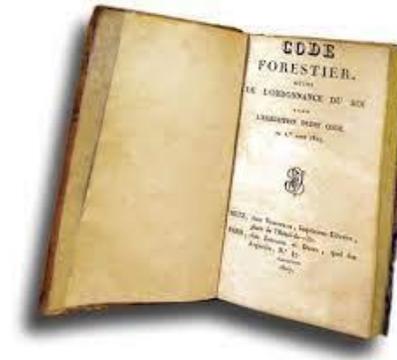
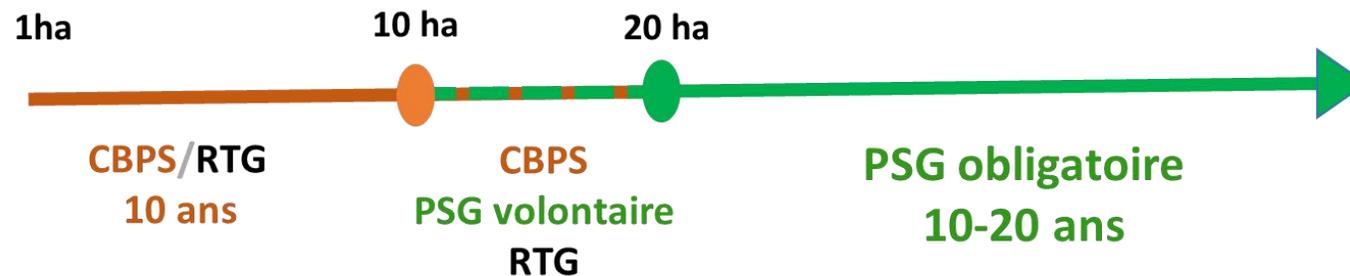
Article L312-1

Version en vigueur depuis le 12 juillet 2023

Modifié par LOI n°2023-580 du 10 juillet 2023 - art. 30

Doivent être gérés conformément à un plan simple de gestion agréé, sous réserve des dispositions de l'article L. 122-5, les bois et forêts des particuliers constitués soit d'une parcelle forestière d'un seul tenant d'une surface égale ou supérieure à 20 hectares, soit d'un ensemble de parcelles forestières d'une surface totale égale ou supérieure à 20 hectares appartenant à un même propriétaire, situées dans une même zone géographique définie par décret.

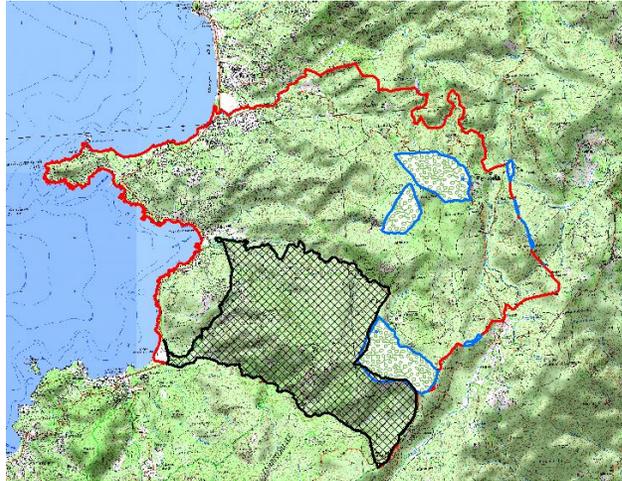
Les parcelles isolées d'une superficie inférieure à un seuil fixé par décret ne sont pas prises en compte pour l'application du premier alinéa. Le propriétaire peut toutefois les inclure dans son plan simple de gestion.



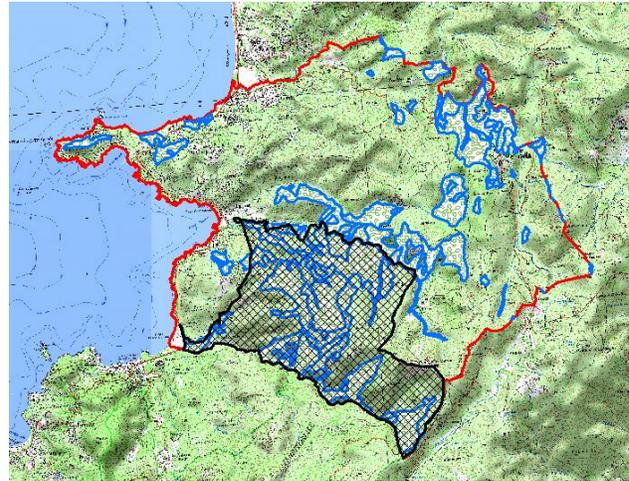
Accès aux aides forestières  
du PSN (ex PDRC)



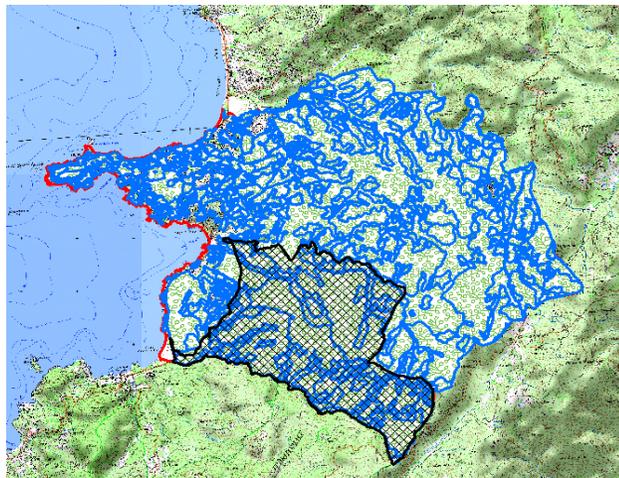
# Historique forestier



**Carte d'Etat-Major 1866**  
233 hectares de Forêt pâturée



**Carte de la SODETEG 1981**  
796 hectares de Forêt (dt Maquis)



**Données IGN BDV2 (2014)**  
3259 hectares de Forêt



**Années 1950-1965**  
(Village)



**Aujourd'hui**  
(Village)



# Historique forestier

## Gestion par les Eaux et Forêts

- Premier aménagement en 1908
- Plantations d'Eucalyptus 1870-1900
- Plantations de chênes-lièges 1906 et 1912
- Plantations 1988-1994 (PM, PP, CédreA, Cyp, CL) -> crédit FEOGA

## Une identité forestière peu marquée

- Surpâturage au XIXème siècle
- Incendies réguliers
- Conditions stationnelles (Et.Meso.Inf) peu propices au développement de la forêt

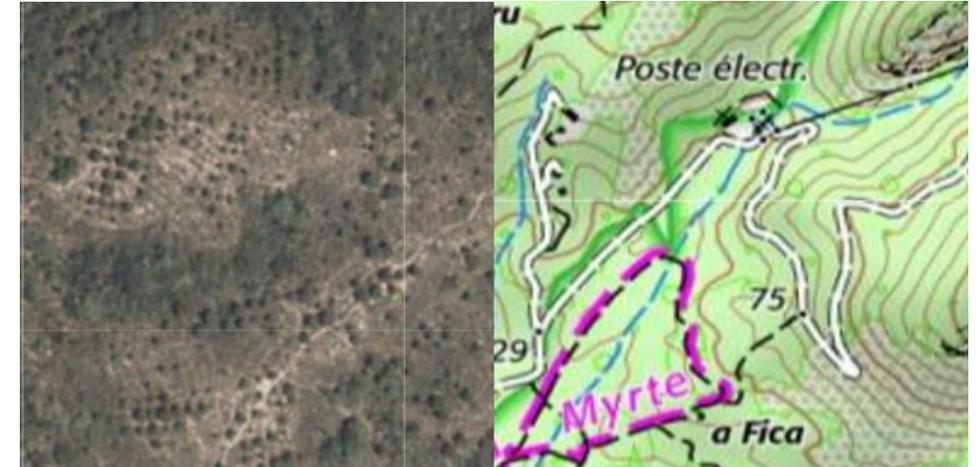
## La production de tanin

- L'écorce de chêne vert aurait été récoltée à Pietrosella pour la production de tanin.

## Charbon de bois

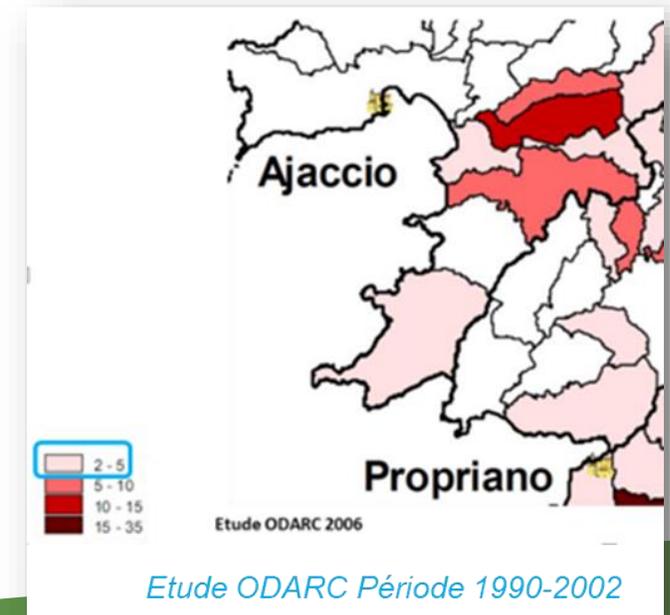
- Nombreuses charbonnières notamment en forêt territoriale de Chiavari.
- A certains endroits sur Sant'Amanza tous les 50m -100m on retrouve des petites charbonnières.
- Le charbon était descendu sur la plage du Rupione où des italiens venaient l'acheter.

F  
T  
  
C  
h  
i  
a  
v  
a  
r  
i



F  
o  
r  
ê  
t

p  
r  
i  
v  
é  
e



# Peuplements forestiers

## Territoire communal

- 3523 hectares



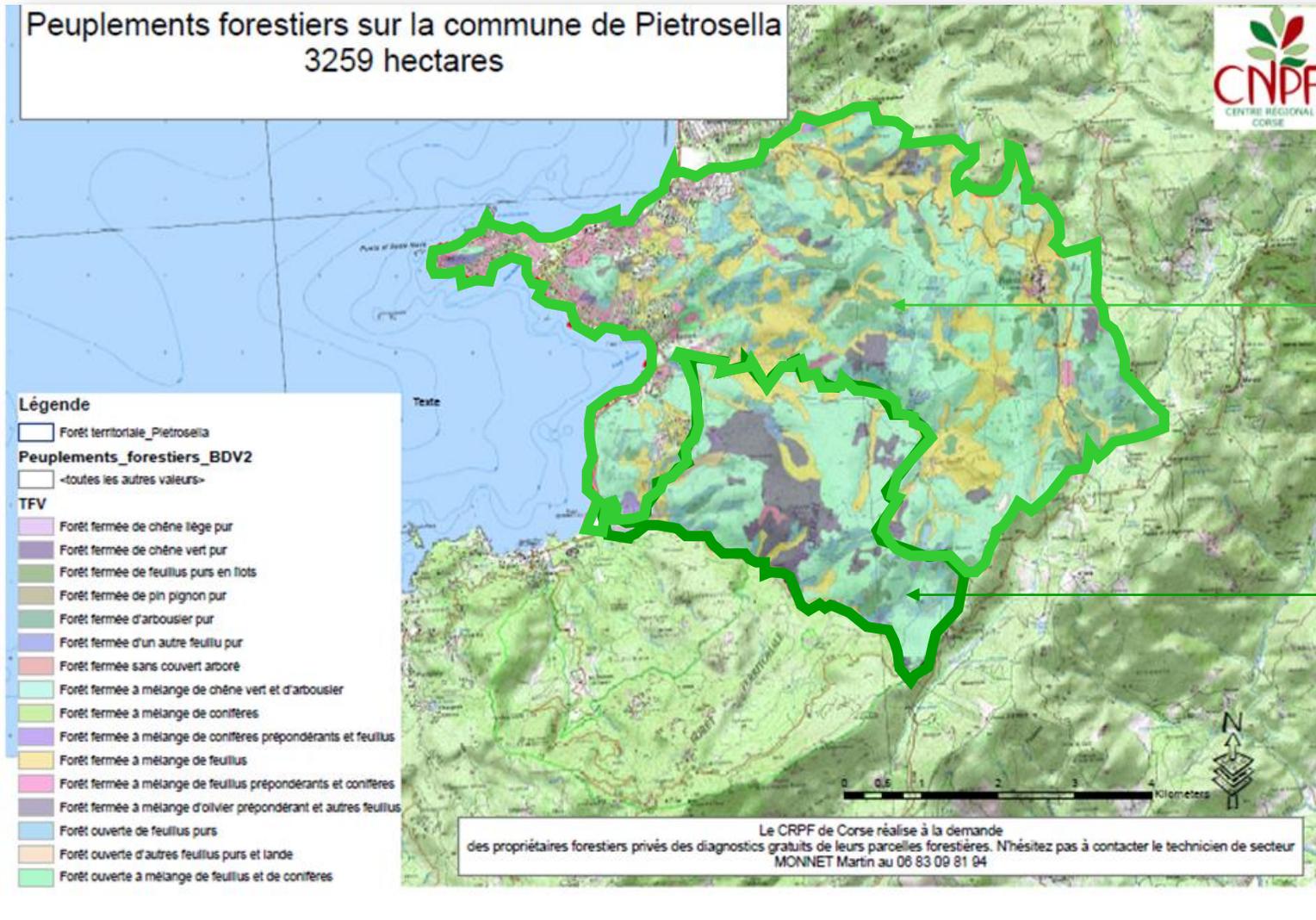
+92% du foncier en *Forêt*

- Forêt
- Maquis
- ...

Forêt privée 2375 hectares

Forêt Territoriale de Chiavari

- 1793,50 hectares en gestion
- ~884 hectares sur Pietrosella





# Peuplements forestiers

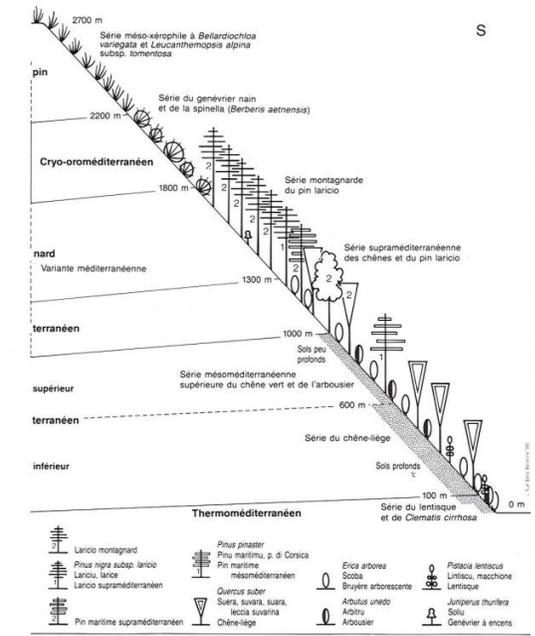
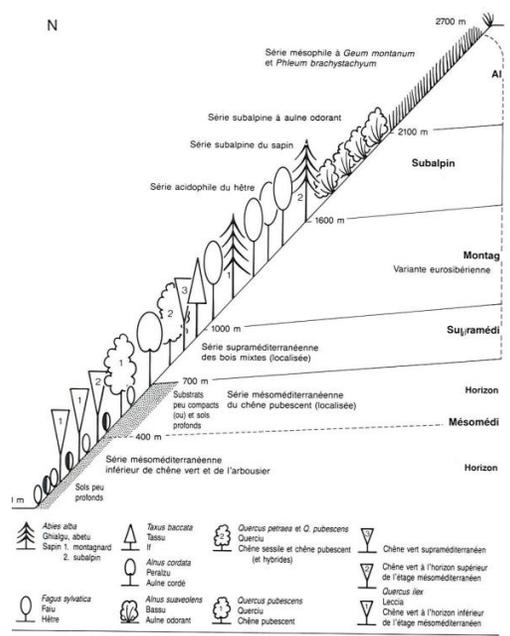
Surface forestière totale (IFN 2014)	Surface totale (ha)	%	Surface forêt privée (ha)	%	Surface forêt territoriale	%
Forêt fermée à mélange d'oliviers prépondérants et autres feuillus	32	0,98	32	1,35	0	0,0
Forêt fermée à mélange de chêne vert et d'arbousier	1492	45,8	1044	43,9	448	50,7
Forêt fermée à mélange de conifères	1	0,03	1	0,04	0	0,0
Forêt fermée à mélange de conifères prépondérants et feuillus	22	0,68	18	0,75	4	0,5
Forêt fermée à mélange de feuillus	802	24,6	684	28,8	118	13,3
Forêt fermée à mélange de feuillus prépondérants et conifères	135	4,14	128	5,4	7	0,8
Forêt fermée d'arbousier pur	213	6,54	193	8,13	20	2,3
Forêt fermée d'un autre feuillu pur	11	0,34	4	0,17	7	0,8
Forêt fermée de chêne liège pur	16	0,49	6	0,25	10	1,1
Forêt fermée de chêne vert pur	217	6,66	44	1,85	173	19,6
Forêt fermée de pin pignon pur	4	0,12	0	0	4	0,5
Forêt fermée sans couvert arboré	6	0,18	6	0,25	0	0,0
Forêt ouverte à mélange de feuillus et de conifères	28	0,86	28	1,18	0	0,0
Forêt ouverte d'autres feuillus purs et lande	11	0,34	3	0,13	8	0,9
Forêt ouverte de feuillus purs	269	8,25	184	7,75	85	9,6
<b>TOTAL</b>	<b>3259</b>	<b>100</b>	<b>2375</b>	<b>100</b>	<b>884</b>	<b>100</b>



80% de la Forêt privée

Peuplements principalement feuillus

- Chêne vert, essence dominante
- Diversité intra
  - Variabilité des contextes stationnels (expo, sol, alt, ...)





# Peuplements forestiers

Surface forestière totale (IFN 2014)	Surface totale (ha)	%	Surface forêt privée (ha)	%	Surface forêt territoriale	%
Forêt fermée à mélange d'oliviers prépondérants et autres feuillus	32	0,98	32	1,35	0	0,0
Forêt fermée à mélange de chêne vert et d'arbousier	1492	45,8	1044	43,9	448	50,7
Forêt fermée à mélange de conifères	1	0,03	1	0,04	0	0,0
Forêt fermée à mélange de conifères prépondérants et feuillus	22	0,68	18	0,75	4	0,5
Forêt fermée à mélange de feuillus	802	24,6	684	28,8	118	13,3
Forêt fermée à mélange de feuillus prépondérants et conifères	135	4,14	128	5,4	7	0,8
Forêt fermée d'arbousier pur	213	6,54	193	8,13	20	2,3
Forêt fermée d'un autre feuillu pur	11	0,34	4	0,17	7	0,8
Forêt fermée de chêne liège pur	16	0,49	6	0,25	10	1,1
Forêt fermée de chêne vert pur	217	6,66	44	1,85	173	19,6
Forêt fermée de pin pignon pur	4	0,12	0	0	4	0,5
Forêt fermée sans couvert arboré	6	0,18	6	0,25	0	0,0
Forêt ouverte à mélange de feuillus et de conifères	28	0,86	28	1,18	0	0,0
Forêt ouverte d'autres feuillus purs et lande	11	0,34	3	0,13	8	0,9
Forêt ouverte de feuillus purs	269	8,25	184	7,75	85	9,6
<b>TOTAL</b>	<b>3259</b>	<b>100</b>	<b>2375</b>	<b>100</b>	<b>884</b>	<b>100</b>



## Aménagement Forêt Territoriale de Chiavari 2000-2019 En cours de renouvellement

Type	Code	Surface ha	Pourcentage
Cistaie et maquis bas	Mb	158,0	8,8
Maquis	M	439,0	24,5
Maquis enrichi	Me	538,0	30,0
Yeuseraie	CV	286,5	16,0
Suberaie	CL	41,5	2,3
Rinislve	Rip	76,5	4,2
Futaie d'eucalyptus	Euc	22,0	1,2
Futaie pin maritime	PM	41,0	2,3
Plantation pin maritime	PlaPM	11,0	0,6
Plantation pin pignon	PlaPP	53,0	3,0
Plantation cèdre	PlaCe	18,0	1,0
Plantation cyprès	PlaCy	1,0	0,1
Plantation chêne liège	PlaCL	2,0	0,1
Rochers	Roc	106,0	5,9
<b>Total</b>		<b>1793,5</b>	<b>100</b>
<b>Surface réduite (hors cistaie, maquis et rochers)</b>	<b>SR</b>	<b>552,5</b>	<b>30 %</b>

Maquis (63%)

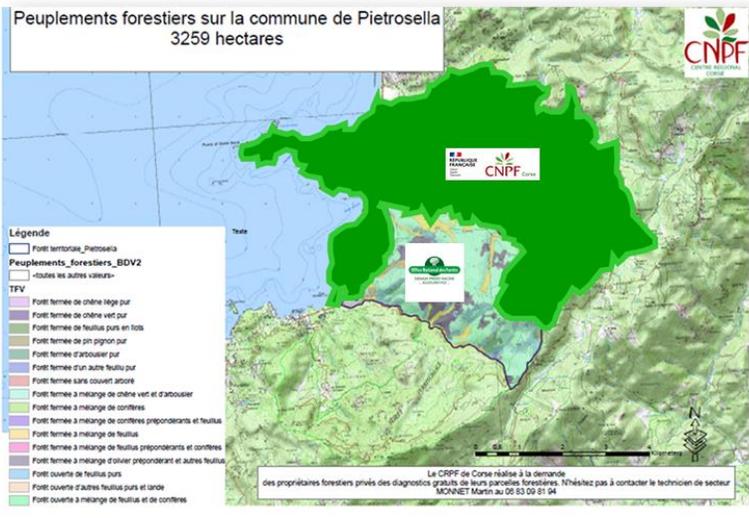
Ch.v

Ch.l

Euclypts



# Potentialités forestières

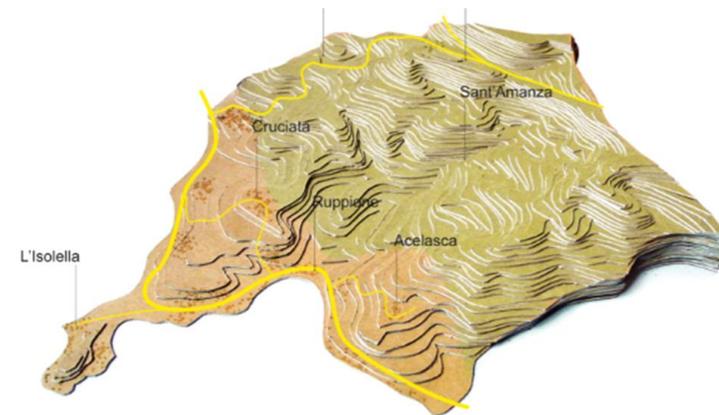
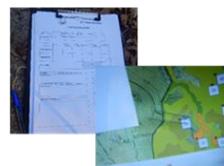


Orienter la prospection de terrain

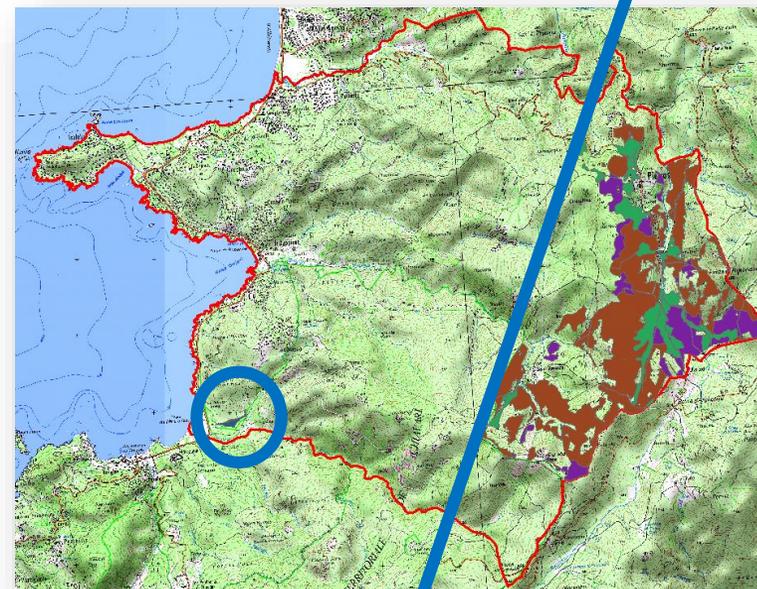


Peuplement Forêt > 40%

Peuplement Forêt < 40%



>400 mètres



## Potentialités forestières

Surface totale (hectare)

### Potentialités forestières à vocation économique

*Forêt fermée de chêne liège pur*

1.8

*Forêt fermée à mélange chêne vert et arbousier*

276.9

*Forêt fermée à mélange de feuillus*

71

*Forêt fermée d'arbousier pur*

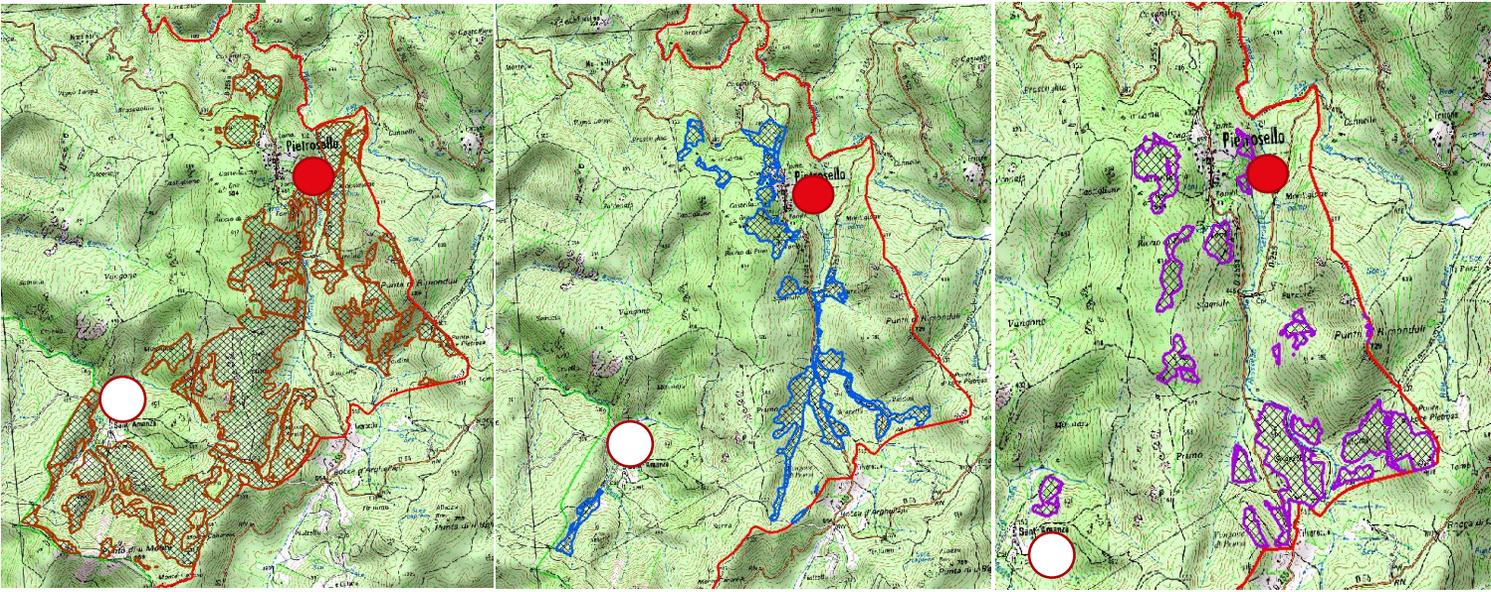
78.20





# Potentialités forestières

● Village de Pietrosella  
 Sant Amanza



Forêt fermée de chêne vert et arbousier  
277 hectares

Forêt fermée à mélange de feuillus  
71 hectares

Forêt fermée d'arbousier pur  
78 hectares

Forêt fermée de chêne-liège pur  
<2 hectares

Taillis/Mélange Futaie-Taillis de chêne vert exploitable sous un maquis haut d'arbousier

<b>Commentaire</b>	Favoriser les éclaircies par le bas: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Elimination de l'arbousier</li> <li>• Amélioration de la qualité paysagère</li> <li>• Amélioration de la protection incendie (diminution de la biomasse et des continuités inflammables).</li> </ul> Entre village - croisement pour Bisinao présence d'une vieille futaie de chênes verts (+enjeu environnemental)
--------------------	---

Futaie adulte de chêne-liège

<b>Débouchés</b>	En fonction de la qualité sanitaire des arbres: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Qualité liège femelle (surépais) -&gt; trituration bouchon</li> <li>• Quelques tiges de qualité liège mâle -&gt; trituration isolation</li> </ul>
<b>Commentaire</b>	Limitrophe à la Forêt Territoriale de Chiavari -> mutualisation envisageable pour les travaux/récolte du liège  Qualité sanitaire mauvaise (étage thermoméditerranéen)  Enjeu de préservation de la <u>suberaie</u> : paysage, défense contre le risque incendie: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gestion durable</li> <li>• Travaux de détournage (lever la concurrence à la lumière et à l'eau)</li> <li>• Travaux de renouvellement</li> </ul>



# Potentialités forestières

## Les documents de gestion durable

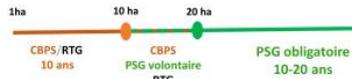
Article L302-1

Version en vigueur depuis le 12 juillet 2023

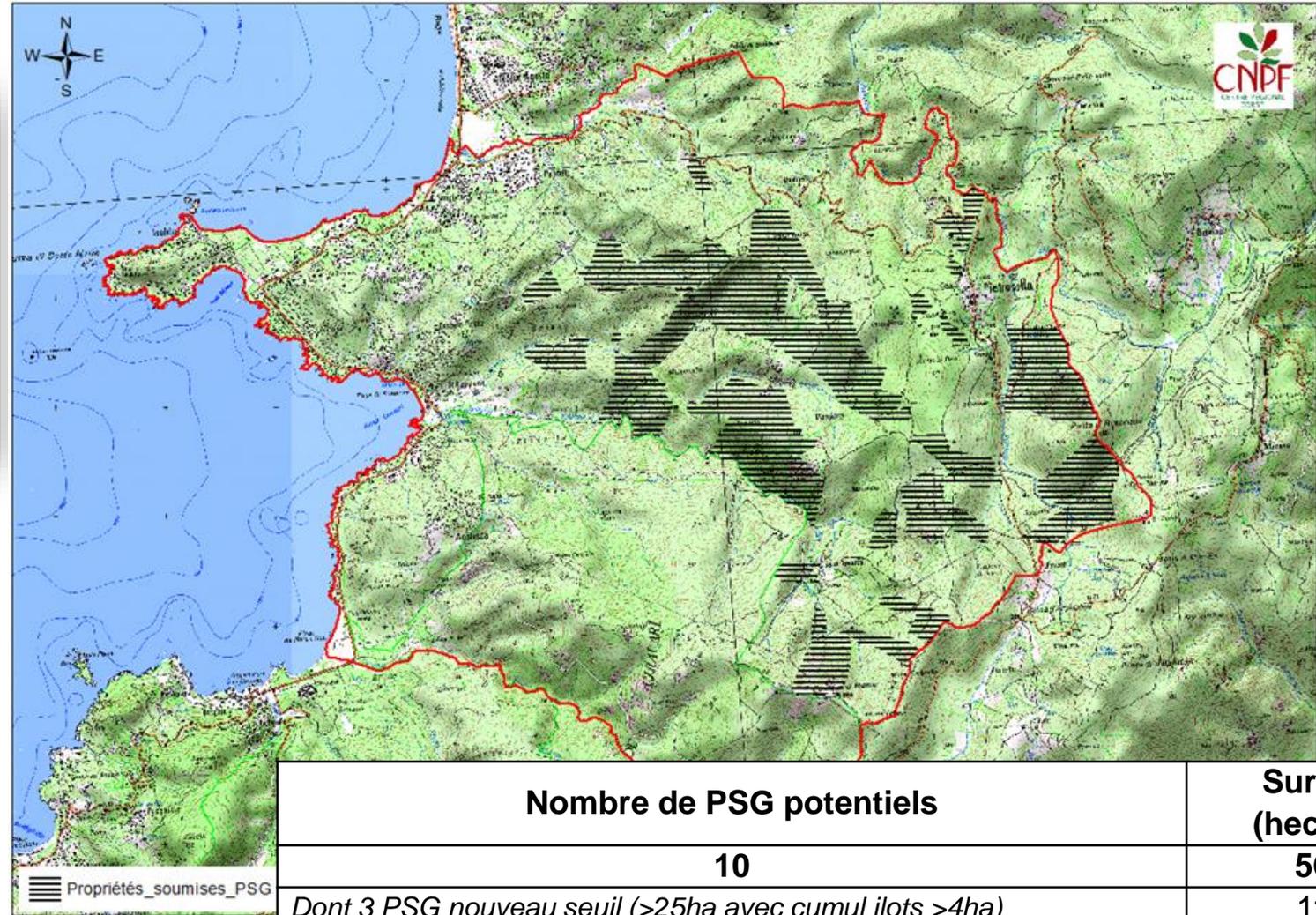
Modifié par L01 n°2023-580 du 12 juillet 2023 - art. 30

Doivent être gérés conformément à un plan simple de gestion agréé, sous réserve des dispositions de l'article L122-5, les bois et forêts des particuliers constitués soit d'une parcelle forestière d'un seul tenant d'une surface égale ou supérieure à 20 hectares, soit d'un ensemble de parcelles forestières d'une surface totale égale ou supérieure à 20 hectares appartenant à un même propriétaire, situées dans une même zone géographique définie par décret.

Les parcelles totales d'une superficie inférieure à un seul fil par décret ne sont pas prises en compte pour l'application du premier alinéa. Le propriétaire peut toutefois les inclure dans son plan simple de gestion.



Accès aux aides forestières  
du PSN (ex PDRC)



Nombre de PSG potentiels	Surface (hectare)
10	563
Dont 3 PSG nouveau seuil (>25ha avec cumul ilots >4ha)	113
Dont 7 PSG ancien seuil (>25 ha d'un seul tenant)	450



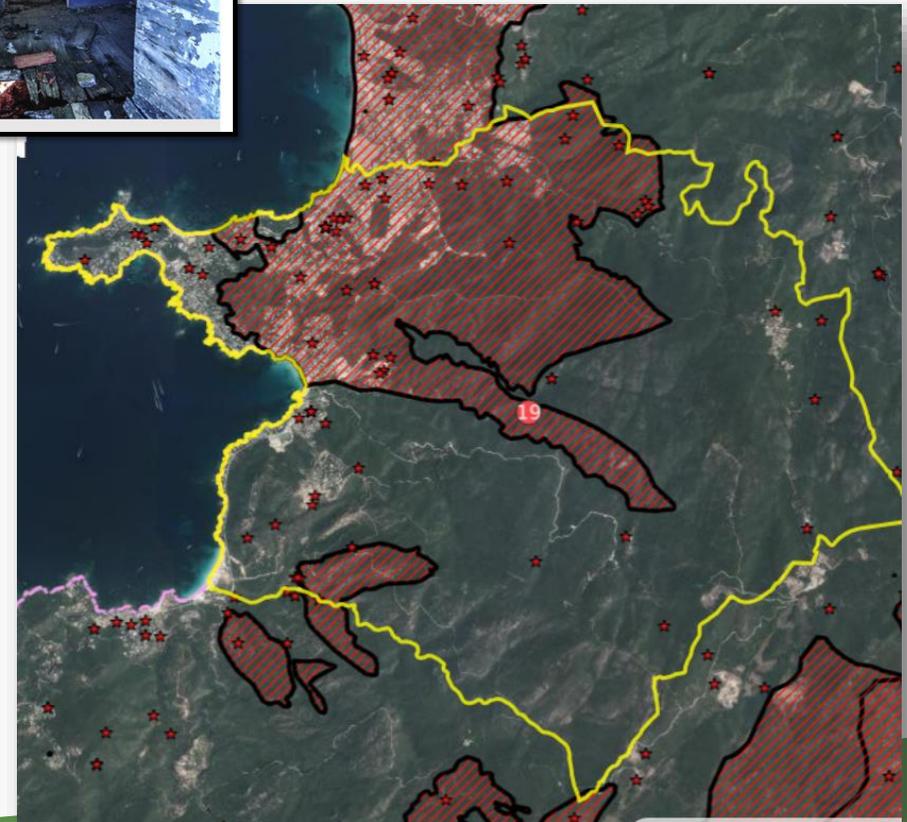
# Prise en compte du risque incendie

**1943** : Grand incendie de Pïetrosella, la majeure partie de la commune (3500ha) a brûlé suite aux bombardements allemands (bombes incendiaires). Le hameau de Fuculina en porte encore les stigmates.

**1970** grand incendie dévastant plus de 2000ha. Sur cette année il n'y avait pas eu de pluie de mars à octobre.

**De 1973 -> 2017** : 85 feux dont 69 identifiés « Feux de Forêt » = maquis pour une surface totale de 28 ha

- maxi 1977 10 ha

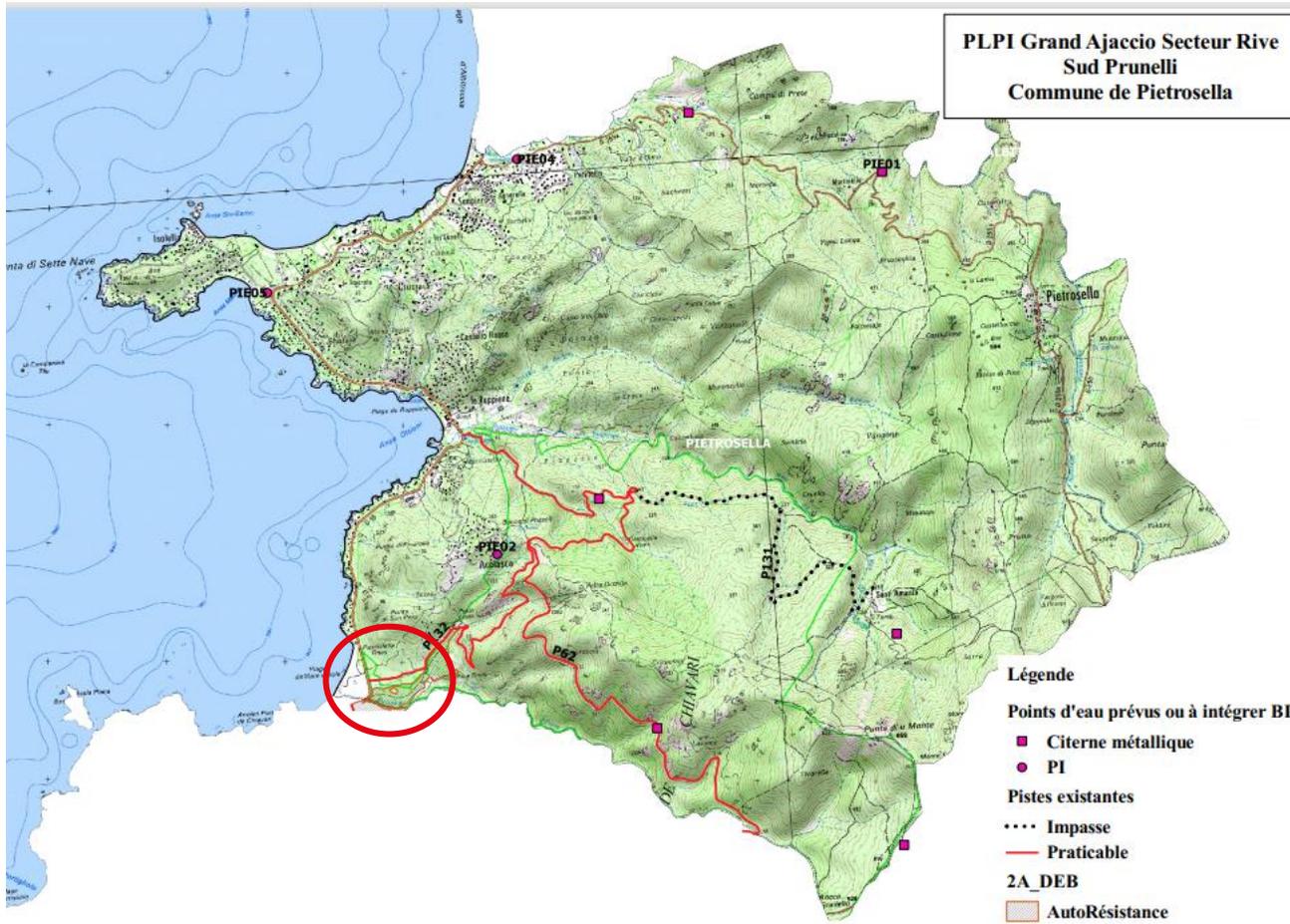


# Prise en compte du risque incendie

## Plan Local de Protection contre les Incendies (PLPI) GRAND AJACCIO - RIVE SUD – PRUNELLI

Approuvé en mars 2019

Albitreccia - Cauro - Coti-Chiavari - Eccica-Suarelli - Grosseto-Prugna - Ocana



### Pistes DFCI

*Piste de Laticapso 16km: Du Ruppione/Pénitencier (Mise aux normes prévue)*

*Piste Poste électrique 3,5km: De Mare e Sole à Acelasca*



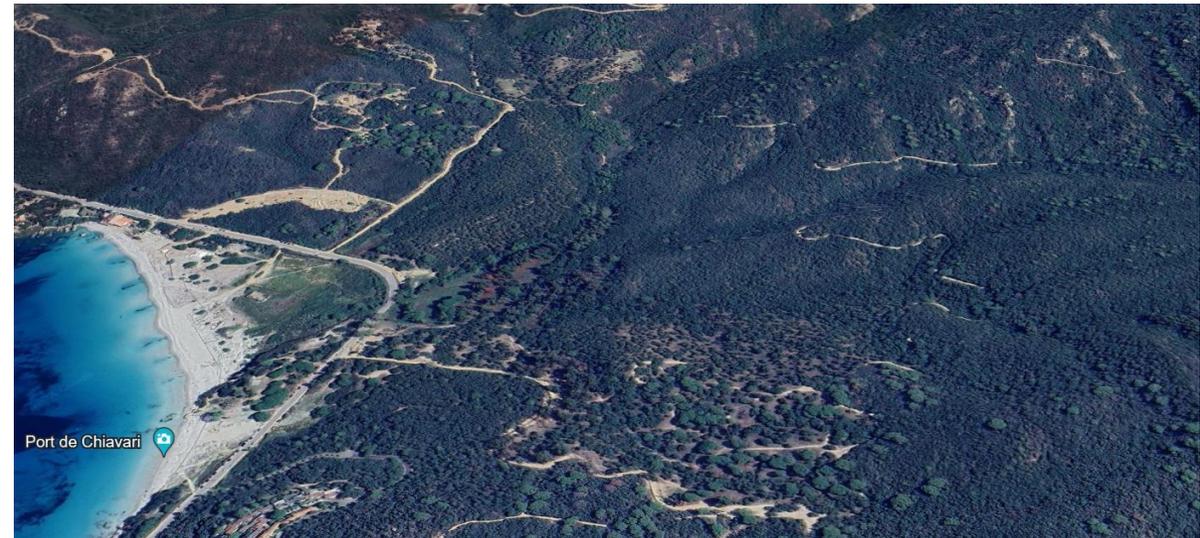
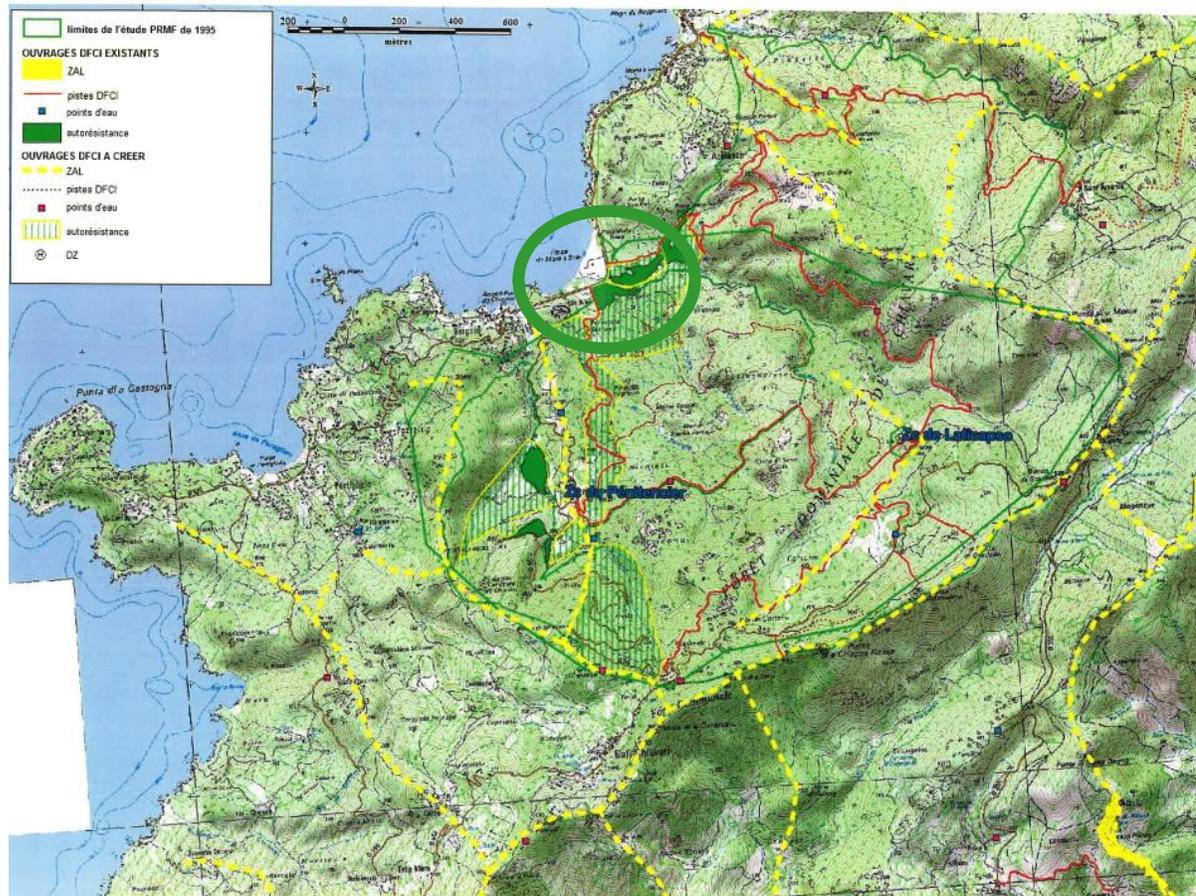
# Prise en compte du risque incendie

## Protection Rapprochée de Massif Forestier (PRMF)

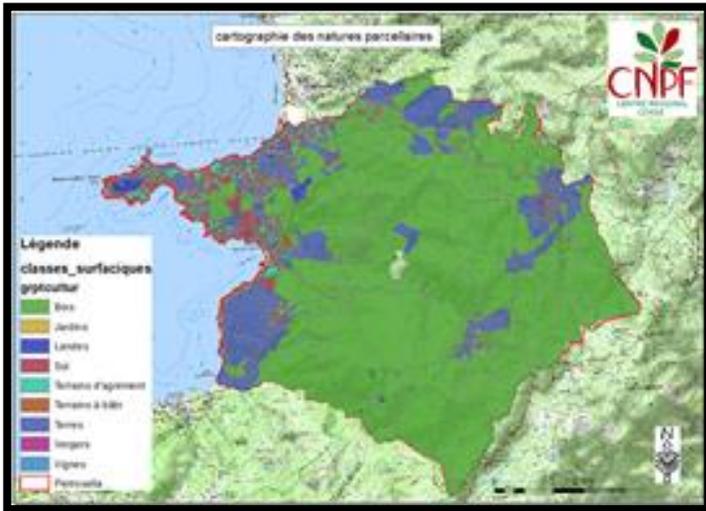
COTI

Approuvé en 1995

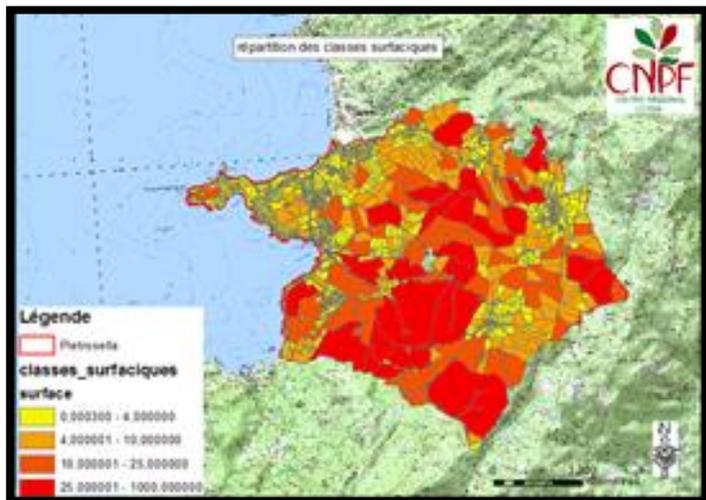
Forêt Territoriale de Chiavari



# Analyse foncière



Nature **BOIS** 74% surface cadastrale



12,5 ha = moyenne/compte de propriété  
6,6 ha = moyenne/parcelle

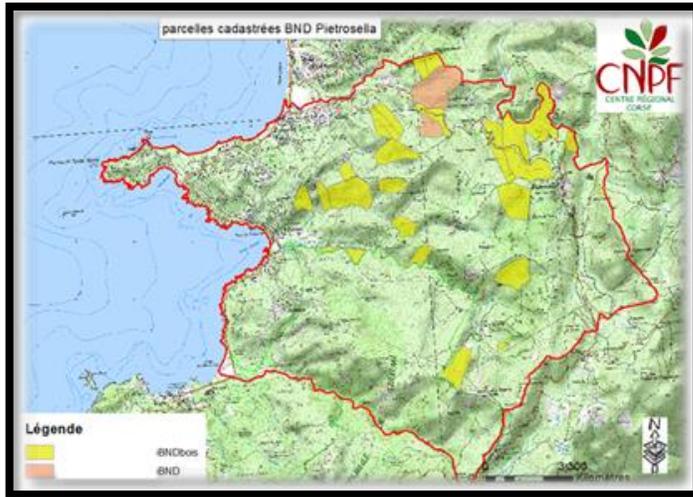
0-4ha 4-10ha 10-25ha +25ha



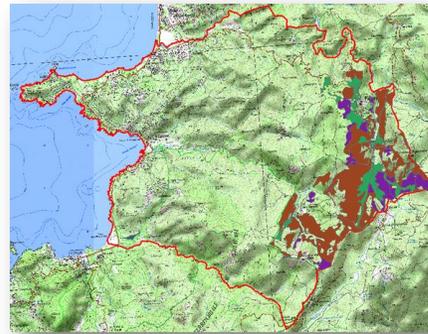
Dvlppmt forestier



# Analyse foncière



18% des parcelles cadastrées BOIS sont en **BND**

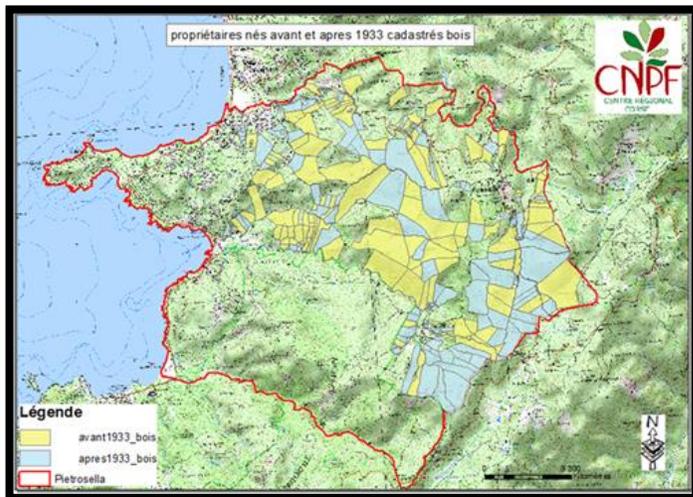


Parcelles forestières  
« sans contrainte »

Etape 11: Périmètres d'intervention



+ → Dvlppmt forestier



56% parcelles cadastrées BOIS -> + 1933



Espérance de vie retenue: 85 ans  
Date de l'étude 2018



# Analyse foncière

Pente < 40%



Potentialités forestières	Surface totale (hectare)	<200 m linéaire accès (%)	Parcelles de propriétaires nés après 1933 (%)	BND (%)
<b>Potentialités forestières à vocation économique</b>				
<i>Forêt fermée de chêne liège pur</i>	1.8	100	0	0
<i>Forêt fermée à mélange chêne vert et arbousier</i>	276.9	69	58	6.5
<i>Forêt fermée à mélange de feuillus</i>	71	84	47	12
<i>Forêt fermée d'arbousier pur</i>	78.20	70	54	0.4
<b>Potentialités forestières à vocation réglementaire</b>				
<i>Propriétés soumises à PSG Dont 24% (135 hectares) de potentialités économiques</i>	563	45	38	0
<b>Total</b>	<b>990.9</b>			



<200m accès  
Né > 1933  
BND

Etape 11 DOCOBAS



# Bilan

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none"><li>• La forêt privée représente 67% du territoire et 73% de la surface forestière.</li><li>• Les peuplements forestiers retenus présentent un intérêt pour une mise en gestion durable (bois de chauffage, liège)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les espaces non gérés durablement représentent 73% de la surface forestière</li><li>• En forêt privée le foncier résiduel représente 26% de la forêt privée (Surface PSG)</li><li>• Absence d'entreprises forestières sur la commune</li><li>• Les contraintes foncières restent des freins au développement</li><li>• Les potentialités forestières (hors PSG) représentent 18% de la forêt privée (427.9 ha/2375 ha)</li></ul>
Opportunités	Menaces
<ul style="list-style-type: none"><li>• Aides UE-ETAT-CTC du <b>PSN</b> (en cours de finalisation)<ul style="list-style-type: none"><li>◦ <i>Desserte forestière</i></li><li>◦ <i>Travaux sylvicole (rénovation suberaie,...)</i></li></ul></li><li>• Projet de Chaufferie Bois sur la commune (Aide ADEME et CdC)</li><li>• 563 hectares soumis à PSG dont 24% concernés par des potentialités forestières économiques.</li><li>• Suberaie privée à rénover limitrophe de la Forêt territoriale</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Le risque incendie</li><li>• L'état sanitaire de la suberaie (changement climatique)</li></ul>



**Vi ringraziau pé a vostra attenzione**

